Crisbell

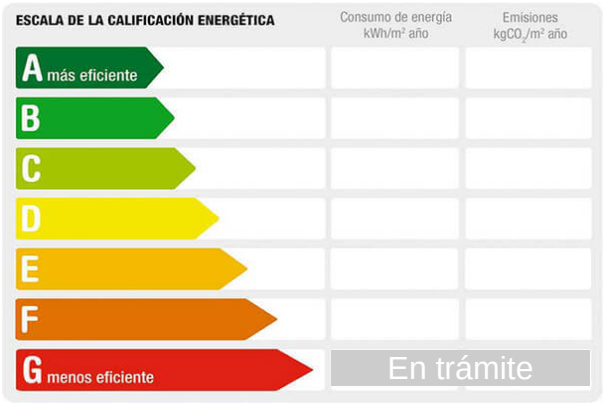
C/ Actor Antonio Tudela, 2 Bajo
Lorca

Teléfono: 968962416
Teléfono 2: 666028977
e-mail: info@crisbell.es

Referencia:	**350-409**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**160.000 €**
Estado:	Nuevo



Dirección:	Médico Antonio Pelegrín Medina
Población:	Lorca
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	30800
Zona:	Lorca



M² construidos:	109	**Suelo de:**	porcelánico	**Aire acondicionado:**	centralizado
Garajes:	1	**M² terraza:**	25	**Terraza(s):**	1
Dormitorios:	3	**Baños:**	2	**Antigüedad:**	2027
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	3		

Descripción:

Crisbell Gestiones Inmobiliarias lanza al mercado ESPECTACULAR promoción residencial de obra nueva compuesta por 46 viviendas en la solicitada zona de la Universidad de Lorca.

El inmueble se distribuye en: un espacioso salón-comedor que da acceso a un generoso balcón, lo que aporta mayor luminosidad, sensación de amplitud y un espacio directo al aire libre para el descanso una cómoda cocina, que incorpora un pequeño lavadero 3 amplios dormitorios dobles, integrando el principal, un confortable baño en suite con cabina de ducha y un segundo baño con cabina de ducha. AMPLIA PLAZA DE GARAJE INCLUIDA EN EL PRECIO.

Suelos de gres porcelánico rectificado en toda la vivienda incluido la terraza, puertas lisas lacadas en blanco. Carpintería de aluminio en ventanas y puertas exteriores con rotura de puente térmico y vidrio formado por doble acristalamiento. En dormitorios, armarios empotrados con puertas correderas lisas lacadas en blanco. Pre-instalación de climatización, instalación de conductos de ventilación, rejillas de impulsión y retorno. Instalación de Aerotermia para generación de agua caliente sanitaria. Puerta blindada. Videoportero con cerradura eléctrica.

La finca goza de zona comunitaria como una gran piscina, lo que ofrece una gran comodidad y una notable revalorización de la vivienda. Tienes un espacio de ocio a solo unos pasos de tu puerta. Es un área ideal para el entretenimiento infantil en verano dentro de un recinto controlado y cerrado.

Vivir en la zona de la Universidad de Lorca ofrece un entorno residencial en pleno auge, moderno y muy bien comunicado. Es un barrio joven que ha crecido al ritmo del Campus Universitario. Combina la tranquilidad residencial con un ambiente dinámico gracias a la presencia de estudiantes y jóvenes profesionales. Está muy bien conectada con las principales avenidas de Lorca y el acceso rápido al centro de la ciudad. La zona dispone de comercios locales, áreas de paseo, dotaciones académicas y opciones de restauración que facilitan el día a día sin necesidad de usar constantemente el vehículo.

SI QUIERES VIVIR EN UN ENTORNO EN PLENO DESARROLLO URBANÍSTICO.. . EN UN BARRIO MUY TRANSITABLE Y AUTÓNOMO. ¡LLÁMANOS Y TE LO MOSTRAMOS SIN COMPROMISO!