**Crisbell**

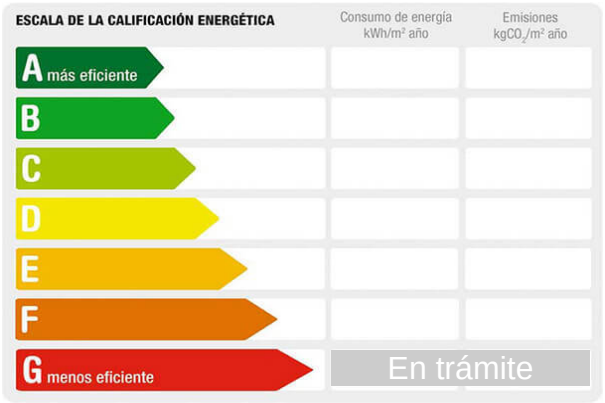
C/ Actor Antonio Tudela, 2 Bajo
Lorca

Teléfono: 968962416
Teléfono 2: 666028977
e-mail: info@crisbell.es

| | |
|---|---|
| Referencia: | **331-383** |
| Tipo inmueble: | Planta baja |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **148.000 €** |
| Estado: | Estado de origen |



| | |
|---|---|
| Dirección: | Avenida Europa |
| Población: | Lorca |
| Provincia: | Murcia |
| Cod. postal: | 30800 |
| Zona: | Lorca |




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **M² construidos:** | 124 | **Suelo de:** | gres | **Aire acondicionado:** | split |
| **M² terraza:** | 15 | **Terraza(s):** | 1 | **Dormitorios:** | 3 |
| **Baños:** | 1 | | | | |

**Descripción:**

Crisbell Gestiones Inmobiliarias lanza al mercado EN EXCLUSIVA confortable casa adosada en el arraigado barrio de San Diego.
El inmueble se compone de: un porche de entrada a la vivienda lo que aporta un espacio extra de transición además de ofrecer un toque estético que revaloriza el conjunto de la casa, sirviendo como preámbulo al hogar y añadiendo un toque acogedor a la fachada una coqueta sala de estar siendo el corazón multifuncional de la vivienda ya que fomenta la convivencia familiar y ofreciendo un espacio dedicado al descanso y la desconexión un amplio y luminoso salón-comedor 3 dormitorios (2 dobles y 1 sencillo) un baño con cabina de ducha y ventana una espaciosa cocina con office completamente amueblada y equipada que da acceso a un desahogado patio, lo que mejora la ventilación y la iluminación natural, reduce los olores y amplía el espacio útil desde el mismo patio se sube hacia una extensa terraza, lo que proporciona una mayor privacidad, una excelente entrada de luz natural, vistas despejadas y un aislamiento térmico superior frente al calor directo del sol.
Puertas de madera, suelos de gres y ventanas climalit. Aire acondicionado con bomba de frío y calor (1 split) en el salón-comedor. Vivir en una casa antigua en planta baja ofrece comodidad sin escaleras, accesibilidad directa desde la calle y espacios privados como patios y terrazas.
Vivir en el barrio de San Diego ofrece una experiencia de vida muy enraizada a la identidad tradicional lorquina con un fuerte sentido de comunidad. Es una zona tradicionalmente obrera y multicultural con gran vida en la calle y comercios de proximidad.
SI PRIORIZAS EL AHORRO SIN ALEJARTE DE LAS COMODIDADES DEL CENTRO URBANO.. . EN UNA ZONA CÓMODA, TRANQUILA Y CON UNA FUERTE IDENTIDAD LOCAL. ¡ES TU VIVIENDA! ¡LLÁMANOS Y TE LA MOSTRAMOS SIN COMPROMISO!